

| | | | | | |
|----------------------------|---|---------|---------|------------|------------|
| 16.57x10.56 | 1 | עמוד 25 | לב העיר | 28/08/2018 | 64987772-0 |
| קבוצת יובלים - בני - 14810 | | | | | |

נדל"ן

מי אמר גינה ולא קיבל?

הרוכשים בפרויקט URBAN GARDEN של יובלים בנווה זמר ברעננה יקבלו גינה אורבנית מעוצבת עם הכניסה לדירה

מצמצמי הדיור שעוברים מבית פרטי לדירה, מחפשים את החוויה ואת הנבדלות מפרויקטים אחרים, החלטנו לקחת צעד אחד קדימה, דווקא את הטרנד האקולוגי ולהציע להם דירה שכוללת גינה שופעת וירוקה. המרפסות בפרויקט יהיו רחבות, בנות 17-20 מ"ר והגינות למעשה ייצרו מיסוך שיעניק תחושה של בית פרטי ושל מגורים בכפר, בלב העיר."

פרויקט URBAN GARDEN,

אשר תוכנן על ידי משרד האדריכלים כנען שנהב, הינו הפרויקט השלישי של קבוצת יובלים בנווה זמר, שאכלסה לאחרונה בשכונה שמונה בניינים בשני פרויקטים אחרים בהיקף של 137 יח"ד.

קבוצת יובלים הוקמה בשנת 2000 ופועלת בתחום של ייזום, תכנון והקמה של פרויקטים למגורים, התחדשות עירונית, מסחר ומשרדים ברחבי הארץ.



הדמיית חוץ פרויקט יובלים אורבן גארדן בנווה זמר
הדמיה: סטודיו 84

עיצוב ותכנון הגינות האורבניות אמון הגנן בועז מרקוביץ.

איציק ברוך, מנכ"ל קבוצת יובלים: "בנייני הבוטיק של יובלים מגדירים מחדש את סטנדרט היוקרה של שכונת נווה זמר וכוללים מפרט עשיר ומוקפד, פיתוח סביבתי מדויק, תכנון ועיצוב ייחודי והפרויקט החדש ימשך את הקו הזה. מתוך הבנה שרוכשי הדירות לרבות

קבוצת יובלים בבעלות הזים איציק ברוך, תקים ברעננה את URBAN GARDEN, פרויקט של 57 יח"ד הכולל 4 בנייני בוטיק בני חמש-שש קומות. הדירות המוצעות למכירה הן דירות מיוחדות בגדלים שונים ופנטהאוזים במפלס אחד בני שלושה-ששה חדרים. כמו כן, יימכרו בפרויקט דירות עליונות עם זכויות בניה על הגג. מחירי הדירות בפרויקט החל מ-2.95 מיליון שקלים.

גולת הכותרת בפרויקט, הממוקם בקצה המערבי המבוקש בשכונת נווה זמר, היא הגינה שתוקם לכל רוכש בדירתו. כל מרפסת תכלול גינה מעוצבת לפי בחירת הדייר מתוך תפריט של צמחי נוי וצמחי תבלין, זאת לרבות אדניות מעוצבות, מערכת השקיה אוטומטית ומערכת דישון ממוחשבת, למעשה, גינה שתיתן תחושה של מגורים פרטיים בבניין משותף. על