



מעניין אותי <

זה הזמן לקחת את השיווק  
**צעד קדימה.**

יש לך  
**?salesforce**

**inwise**

עמוד הבית < נדל"ן ותשתיות



חברות נדל"ן

# מוותרות על כספים ודוחות תשלומים: אלה ההטבות

כלים פיד תיק אישי. **ות חברות**

## הנדל"ן

משבר הקורונה משפיע על כל ענף הנדל"ן, ולכל החברות ברור שקשיים או קריסה של סקטורים מסוימים תשפיע עליהן במוקדם או במאוחר • כמה חברות בענף כבר מציעות הטבות שונות ללקוחותיהן

### עוד בנושא

נמכרה בתוך חודש: הדירה ליד הים מנתניה שנרכשה ב-1.5 מיליון שקל



גיא נרדי שני מוזס פורסם: 19.03.2020

18 |

5 04 2020

מה עומד מאר למשלוחים מה

מה צפוי להיות השווי של מיליון שקל בעוד 10 שנים






עליות חדות בפתיחה בת"א על רקע הסנטימנט

**הנקראות ביותר**

לדוכסיה וזיהוי בפרויקט וזיהוי  
 השרון", הכולל 4 מגדלים ברמת  
 השרון, בתקופה הקרובה אופציה  
 לביטול חוזה למשך תקופה של חצי  
 שנה מיום הרכישה. החברה  
 תאפשר ללקוחותיה לקבל את  
 כספם בחזרה במלואו.



## נושאים הקשורים לכתבה

-  [חברות נדל"ן](#)
-  [חברות בנייה](#)
-  [שכירות](#)
-  [הטבות](#)
-  [נגיף הקורונה](#)

חברת קרדן נדל"ן, שבונה את  
 "קרדן בטירת הכרמל", תאפשר  
 הנחה של עד 100 אלף שקל  
 ופטור מהצמדה, על כל הדירות  
 בפרויקט. בפרויקט אחר בשכונת  
 משכנות האומנים בקריית מוצקין,  
 מאפשרת החברה הנחה של עד  
 150 אלף שקל במסגרת המבצע  
 וכן פטור מהצמדה על כל הדירות.

המשבריסט | דעה

דעה: חדשות 12 לא יוכלו  
 להוריד את הראש ולקוות  
 שהגל יעבור



1.04.2020

עסקים במשבר | ראיון

הממשלה תמשיך להעביר כסף



עזריאלי מלווה כסף בריבית 0%

מה עומד מאר  
 למשלוחים מה  
 איך לזה פסקו

מה צפוי להיות השווי של  
 מיליון שקל בעוד 10 שנים  
 2 יוני 2020

עליות חדות בפתחה  
 בת"א על רקע הסנטימנט  
 הפיננסי הישראלי הנופל

הנקראות ביותר



## הכלכלה ההתנהגותית



0% וזוהי נכונות לבזבז עסקי קיימים שמחזור המכירות שלהם אינו עולה על 25 מיליון שקלים. לבתי העסק תינתן האפשרות לבחור במסלול הלוואה בריבית 0% או במסלול הלוואה נושאת ריבית בשיעור 2.9% שתזכה את העסק במענק בשיעור 15% מסכום ההלוואה המקורית, בתום תקופת ההלוואה.

31.03.2020

## הנחה צנועה בייעוץ המשכנתה

בחברת וידר משכנתאות, המתמחה בייעוץ ללקיחה ומחזורי משכנתה מציעים לשכירים ובעלי עסקים קטנים, ייעוץ אישי והטבה ייחודית של 10% הנחה לליווי מול ההנהלות של הבנקים. בחברה מוסרים שאת הייעוץ ניתן לקבל מהבית.



## תוכן מקודם

כך תפעילו את ביטוח הרכב לאחר תאונה

נתן סטולרו



ימי קורונה: מה חברות מעניקות לחג?

שיפור תנאים ברכישת דירה  
בכריש

חברת שפיר שבונה את פרויקט "בצוותא" בכריש משנה את אופן התשלומים לרכישת דירות בפרויקט, לאור המשבר. במקום תשלום של 20% מערך הדירה

מה עומד מאר  
למשלוחים מה  
אין לזה פסוק?

מה צפוי להיות השווי של  
מיליון שקל בעוד 10 שנים  
? ויכוח שינויים?

עליות חדות בכתיחה  
בת"א על רקע הסנטימנט  
הפנימי הישראלי בעולם

הנקראות ביותר



## עוד בנושא נדל"ן ותשתיות

נמכרה בתוך חודש: הדירה ליד הים מנתניה שנרכשה ב-1.5 מיליון שקל



ההייטק מחשב מסלול מחדש, מגדלי המשרדים עשויים לשלם את המחיר



מי מכר 6 דירות בלבד במרץ, ודילמת שכר הדירה. כותרות הנדל"ן



**מקוד** הוכרזו הזכות בפרס רפפורט לעשייה נשית פורצת דרך ומחוללת שינוי



29.03.2020

רשת חללי העבודה המשותפים together, בבעלות יניב ארביב ורועי ראובן, שלה סניפים במרכז עזריאלי ראשונים ובמגדל עסקים בעיר ימים בנתניה, הודיעה כי היא מתאימה את עצמה לתקופת הקורונה ולא תגבה מ-500 חברי הרשת את תשלומי השכירות בחודש אפריל.

25.3.2020

**ביטול קניית דירה עד 45 יום - ללא קנס**

## אולי יעניין אותך

תוכן ממומן ע"י טאבולה

**ממומן.** מדריך: איך תבנו קריירה בהייטק ללא תואר

המרכז ללימודי הייטק

**ממומן.** פרויקט פילהרמונית: חווית מגורים מפנקת. דירות החל מ-4,120,000 ש"ח

moneywise | כסף. נדל"ן. עסקים

מה עומד מאר למשלוחים מה

מה צפוי להיות השווי של מיליון שקל בעוד 10 שנים

עליות חדות בפתחה בת"א על רקע הסנטימנט

**הנקראות ביותר**



שוויא, לנושן כ-45 יום ניוט נוענו  
 החתימה. כלומר, רוכש שמעוניין  
 לקנות דירה יוכל לחתום על חוזה  
 רכישה ולשלם רק 7% מערך  
 הדירה. באם תוך 45 יום הרוכש  
 יחליט לבטל את החוזה המבטיח לו  
 את הדירה שרכש, הוא יקבל את כל  
 כספו חזרה.

24.3.2020

### ייעוץ לגבי סכסוכי שכנים - בחינם

האגודה לתרבות הדיור הודיעה כי  
 היא פותחת מוקד חירום למתן  
 מענה לשאלות משפטיות על-ידי  
 עורכי דין, כאשר השירות ניתן ללא  
 עלות גם עבור מי שאינו חבר  
 באגודה לתרבות הדיור. המענה  
 הטלפוני יתאפשר בין השעות  
 10:00-13:00 במספר \*8484  
 (שלוחה 1).



לאתר וואלה!

**וואלה NEWS**

23.3.2020

- א"ק בעקבות התנגדות המדינה למשפט חוזר
- "מרגיש כוכב גדול ממנו": איתי לוי צפוי לעזוב...
- הפעולה הפשוטה הזו עשויה להוריד את הסיכון...

מה עומד מאר  
 למשלוחים מר  
 וני לזר פסכר

מה צפוי להיות השווי של  
 מיליון שקל בעוד 10 שנים  
 2 יוני 2019

עליות חדות בפתיחה  
 בת"א על רקע הסנטימנט  
 הפנימי הישראלי בעולם

**הנקראות ביותר**

**השכירות**

חברת נצבא הודיעה לשוכרים  
בנכסים שבבעלותה כי החל מיום  
15.3.2020 ועד להודעה בה  
תתאפשר פתיחת בתי עסק על פי  
תקנות החירום, היא תחדל לגבות  
דמי שכירות ודמי ניהול מהשוכרים.  
שוכרים ששילמו דמי שכירות  
ממועד זה ועד ל-23.3 יקבלו  
החזרים. עסקים שממשיכים לפעול  
ושהכנסתם נפגעת, ישלמו דמי  
שכירות בהתאם לאחוז מהפדיון  
החוזי. במקרים בהם לא הוסדר  
בחוזה סעיף זה יחויב השכור בדמי  
שכירות וניהול בהתאם לבסיס של  
שמונה אחוזים ועוד מע"מ מהפדיון  
(לא כולל מע"מ)

**19.3.2020****בחברת אביסרור מקפיאים  
מחירים**

חברת הבנייה "אביסרור משה  
ובניו" מציעה לרוכשים  
פוטנציאליים בערים רחובות,  
באר-שבע, אשקלון ויבנה לקבע  
את מחיר הדירה העכשווי ולשריין  
לעצמם דירה חדשה באחד  
מהפרויקטים של החברה ברחבי  
הארץ, ללא התחייבות או תשלום



כשניזק גם לבטל ללא חזרה ויבנות.

## אתר מדלן, הגרסה החינמית

חברת מדלן, המפעילה אתר אינטרנט המציג מידע על סביבות המגורים לטובת יזמי ורוכשי הנדל"ן, מאפשרת לכלל הציבור - מתווכים, מוכרים ושוכרים - לקבל את כל לוח מדלן ללא עלות, עד תום תקופת הסגר.



**רוצה להשאר מעודכן/ת בנושא נדל"ן ותשתיות?**

הרשמה

דוא"ל

## ב-MIXER מנסים לסייע ללקוחות

חברת מתחמי העבודה המשותפים MIXER הודיעה על הקמת קרן כספית שמטרתה לסייע ללקוחותיה. מהודעת החברה עולה כי הסיוע צפוי להתבצע במגוון אפשרויות, בהן תרומה כספית, לקיחת חסות על חברה מסוימת והענקת מוצרים ושירותים. ב-MIXER ציינו כי החברה מעמידה את כל הרווחים שלה לטובת הקרן, ומסרו כי "חלוקת הכספים תהיה כפופה להחלטת ועדה חיצונית



בחברת עזריאלי הודיעו כי בכוונתם להעניק פטור מתשלום דמי שכירות למחצית השנייה של חודש מרץ 2020, וזאת לעסקים שנסגרו בעקבות החלטת הממשלה. כמו כן, יוקפאו תשלומי דמי השכירות והניהול החל מ-1 באפריל ועד ליום החזרה לשגרה לעסקים הסגורים בעקבות החלטת הממשלה. בנוסף הודיעה הקבוצה כי תעמיד קרן לסיוע פיננסי לשוכרים בהיקף של 100 מיליון שקל, שמטרתה לסייע בשמירה על ביטחונם הכלכלי.



### דחיית תשלומים בקבוצת מגידו

קבוצת מגידו, העוסקת בייזום וביצוע של פרויקטים נדל"ניים, הודיעה ללקוחותיה כי היא מאפשרת דחייה בביצוע התשלומים לדירות במשך שלושה חודשים, כל זאת מבלי שתחול עליהם ריבית פיגורים. במסגרת ההחלטה הקונים זכאים לדחות למשך עד שלושה חודשים כל תשלום שמועד ביצועו לפי ההסכם חל בין אמצע מרץ לאמצע אפריל.

**16.3.2020**





"בקניונים הסגורים של הקבוצה בערים בית שמש, טבריה, ירכא ובת ים השוכרים יזוכו באופן מלא על שכר הדירה ששולם עבור הימים בהם הקניונים נסגרו על-פי החלטת הרשויות". עוד נכתב כי "במרכזי ביג הפתוחים שעדיין פעילים נבצע בסיום החודש בדיקת עומסים, ובעת הצורך נזכה בהתאם לאחוז מהפדיון החוזי. במקרה שהמרכזים ייסגרו בהמשך החודש, ביג תזכה את ימי הסגירה ותבצע בדיקת עומס על ימי העבודה בפועל".

## נושאים הקשורים לכתבה

חברות נדל"ן

חברות בנייה

שכירות הטבות

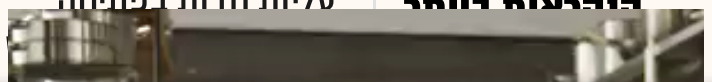
נגיף הקורונה

מה עומד מאר  
למשלוחים מה  
אין לזה פתרון?

מה צפוי להיות השווי של  
מיליון שקל בעוד 10 שנים  
? ויכוח שיונים?

עלויות חדות בכתיחה

הדרכאות בנתר





Sponsored

המשבר יוצר הזדמנויות: 13 מניות נדל"ן בסיכון נמוך

שוק ההון

מכה נוספת בענף הנדל"ן: קיצוצים והוצאת עובדים

נדל"ן ותשתיות

מדריך: איך תבנו קריירה בהייטק ללא תואר

המרכז ללימודי הייטק | ממומן

סכסוך בקבוצת הרכישה של חג' בסומייל: הליווי הבנקאי

נדל"ן ותשתיות

פרויקט פילהרמונית: חווית מגורים מפנקת. דירות החל

moneywise | כסף. נדל"ן. עסק | ממומן

נחשף הסוד של "המתעשרים החדשים"

רידלי | ממומן

מה עומד מאר למשלוחים מה

מה צפוי להיות השווי של מיליון שקל בעוד 10 שנים

עליות חדות בפתחה בת"א על רקע הסנטימנט

הנקראות ביותר



נדל"ן ותשתיות

## משחק האסטרטגיה הזה הוא בשבילכם.

מחפשים SUV יד שניה? אתם חייבים לקרוא את

Toyota | ממומן

"אין מצב שאני משאיר משהו להיחנק בבית"

הצלה - כי כל שניה קובעת | ממומן

## החלטה תקדימית בעליון צפויה לצנן

נדל"ן ותשתיות



### שיחה (21)

התחבר סדר לפי החדש ביותר ▼

כימי...

הוסף תגובה...

איל  
נדלן



5d

עכשיו

מה עומד מאר למשלוחים מה

מה צפוי להיות השווי של מיליון שקל בעוד 10 שנים

עליות חדות בפתחה בת"א על רקע הסנטימנט

הנקראות ביותר



תכף  
 האינפלצ  
 יה  
 תתחיל  
 לחץ  
 · השב  
 שתף  
 2 ·  
 דיסלייקים  
 ·  
 👍  
 👎

טען עוד תגובות

תנאים · פרטיות · הוסף את Spot.IM לאתר שלך



אילו נכסים אפשר לקנות  
 במושבות ההיסטוריות

נדל"ן ותשתיות

שכר הדירה והקורונה: מי  
 מוריד מחיר והאם המדינה

נדל"ן ותשתיות

צרו איתנו קשר

\*5988



מה עומד מאר  
 למשלוחים מה  
 אינ לזה פסבד

מה צפוי להיות השווי של  
 מיליון שקל בעוד 10 שנים  
 ? 2 נכונות ושנונית?

עליות חדות בפתחה  
 בת"א על רקע הסנטימנט  
 הפנימי בישראל בעולם

הנקראות ביותר



מוצרי גלובס	שירות ותמיכה	כלים פיננסיים	פורטל פיננסי	חדשות
עיתון דיגיטלי	שירות ותמיכה	תיק השקעות אישי	מניות ארביטראז' מט"ח	שוק ההון בארץ
עיתון גלובס	צור קשר	TRADEONE	אג"ח	גלובלי ושוקי עולם
עיתון לידי גלובס	תנאי שימוש	מדדי הבורסה	בורסות חוזים	נדל"ן ותשתיות
המוצרים שלי	מדיניות פרטיות	מדדי בורסת ת"א	עתידיים	קריפטו
ועידות גלובס	חברי מערכת למה גלובס תגיות מונחים נגישות דרושים פרסמו אצלנו	אופציות המעו"ף	ישראליות קרן נאמנות קרנות סל אופציות צפיה בני"ע הברומטר	נתח שוק וצרכנות דין וחשבון גלובס טק תיירות קריירה רכב דעות מגזין G לידי גלובס התחדשות עירונית כל הכותרות