



הועדה לתכנון מתחמים מועדפים לדיור (ותמ"ל) אישרה בשבוע שעבר למתן תוקף את תכנית הכלנית באור יהודה הכוללת הקמתם של 8 בניינים בני 17 קומות במתחם במסגרת פרויקט פינוי בינוי. מחיר התחלתי לדירה בפרויקט יעמוד על 1.7 מיליון שקל כאשר היקף ההשקעה בפרויקט מוערך בכ-750 מיליון שקל.

קבוצת יובלים תחל בפרויקט פינוי בינוי רחב היקף להקמת 656 דירות חדשות שיחליפו 114 דירות קיימות ב-8 מבנים ישנים, שיפוננו ויהרסו כבר בשנה הקרובה. 20% מהדירות מהפרויקט קטנות ושטחן 70-80 מ"ר. במקום הדירה שברשותן, המשפחות המתגוררות כיום במתחם יקבלו דירה חדשה הכוללת ממ"ד, מרפסת שמש וחניה מקורה.

החתמת הדיירים על הפרויקט החלה בשנה 2012 כאשר בשנה שעברה החליט קבינט הדיור על קידום התכנון במסגרת הותמ"ל. המתחם מתפרס על שטח כולל של כ-16.9 דונם ברחובות הכלנית והאיריס בעיר, ויכלול חניון תת קרקעי ב-4 מפלסים.