

מהם איומי הסייבר שעלולם לפגוע בעסקים?



"יש כיום פחות הורדות של תוכן פיראטי כבד ויותר צפייה ישירה"



הפוטנציאל הלא ממומש של פינוי-בינוי



הנקראות ביותר

פתרונות מימון מפתיעים לרכישת דירת חלומותיכם



מבצע לזמן מוגבל

לפרטים <<

מבצע דירה בראש שקט מבית שיכון ובינוי

FREE & EASY registration

Chat Now

קבינט זה יזן אישו 3 מותחלים פינוי-בינוי נוספים לטיפול הותמ"ל

המתחמים ממוקמים בערים אור-יהודה, יהוד-מונוסון ובת-ים ■ לאחר השלמת הפרויקטים יסתכם היצע הדירות העתידי ב-3,264

אורי חודי 14:04, 05/03/2018

אור יהודה בת ים התחדשות עירונית פינוי בינוי הותמ"ל נושאים למעקב <<



ועדת האיתור של תש"ן קבעה - ציון פת ימונה למנכ"ל

נדל"ן ותשתיות

לקחים משנות ה-90: האם יש תחליף לאזורי הביקוש?



נדל"ן ותשתיות

"קרית ארבע היא מיקרוקוסמוס של ישראל"



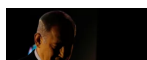
נדל"ן ותשתיות

איך לזהות את הסיפור החדשותי של מחר?



תוכן מקודם

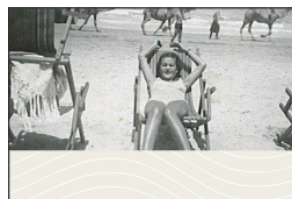
לפי הספר: חתימת חפץ מסמנת דרך



ניהול בטיחות באתר בנייה: ממש כמו מבצע צבאי / צילום: Shutterstock / א.א.פ קרייטיב



קבינט הדירור אישר היום (ב') להעביר שלושה מתחמי פינוי-בינוי נוספים לטיפול הוועדה לתכנון מתחמים מועדפים לדירור (הותמ"ל). מדובר במתחמים בערים אור-יהודה, יהוד-מונוסון ובת-ים הכוללים יחד היצע עתידי של 3,264 יחידות דירור חדשות במקומן של 760 דירות קיימות שעתידות להיהרס במסגרת הפרויקטים.



באור-יהודה מדובר במתחם 'הכלנית', הכולל תוכנית לבניית 512 יחידות דירור חדשות במקום 96 יחידות דירור ישנות הקיימות במתחם היום. ביהוד-מונוסון מדובר במתחם 'מוהליבר', הכולל תוכנית לבניית 1,332 יחידות דירור חדשות במקומן של 336 יחידות דירור ישנות הקיימות במתחם היום. בעיר בת-ים מדובר במתחם 'שפרבר', בו כוללת התוכנית המוצעת בנייה של 1,420 יחידות דירור חדשות על שטח של 328 דונם.

11:29 עליות בבורסה; מניית לאומי עולה ביותר מ-2.5%

מציל חיים: רעיון מהפכני יאפשר להאט את הזמן בשדה הקרב



GlobesTV

במקרה של חירום, הממשלה תוכל להשתמש במוכרסם המיוחד הזה כדי להאט את הזמן בשדה הקרב. בנקודה זו נזכר כי הסכמת מינהל התכנון אינה מובנת מאליה, ובישיבת הקבינט הקודמת ביקשו במשרד הבינוי והשיכון להכריז על תוכנית אחרת בבת-ים (לא זו שאושר היום) כמתאימה לקידום על ידי הותמ"ל, אולם במינהל התכנון סברו שנכון יותר שהוועדה המחוזית תקדם תוכנית זו ולכן היא לא הוכרזה בסופו של דבר ותמשיך להתקדם בוועדה המחוזית.

בوتמ"ל. שני המתחמים האחרים נמצאים כעת בשלבי תכנון לקראת הכניסה לוועדה המיוחדת.

"מדינת ישראל היא מדינה קטנה עם צפיפות אוכלוסייה הולכת וגדלה", כך שר הבינוי והשיכון יואב גלנט, "התחדשות עירונית של שכונות ישנות ומזונחות והפיכתן לאזורים פורחים ואטרקטיביים במרכז העיר הינה מרכיב מרכזי בפעילות משרד הבינוי והשיכון. חלקה של ההתחדשות העירונית ילך וגדל בשנים הקרובות בכל רחבי הארץ".

עוד בנושא נדל"ן ותשתיות

- כל הפרטים על הגרלת הענק החדשה במחיר למשתכן
 - שוב חברה מסין זכתה במכרז תשתיות ענק - סכנה או הזדמנות?
 - כיכד עקפה תמ"א 38 את מסלול הפינוי-בינוי - ולמה?
- טיפול בהשמנת יתר: המעטפת והמעקב מעניקים ערך מוסף תוכן מקודם

יו"ר הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, חיים אביטן, אמר היום עם אישור המתחמים בקבינט הדיור כי: "אנחנו ממשיכים להאיץ תהליכים ולקצר את זמני ההמתנה לאישורים. אנו שמים דגש על קידום פרויקטים גדולים שיחוללו שינוי משמעותי בתחום ההתחדשות העירונית, ובדרך זו נוכל לשנות את פניה של ישראל כבר בשנים הקרובות".

איציק ברוך, בעלי קבוצת יובלים, יזמית הפרויקט באור-יהודה, אמר היום בעקבות אישור קבינט הדיור כי "אנחנו מברכים על החלטת הקבינט להכניס את התב"ע ביחס למתחם הכלנית, בו אנחנו פועלים מ-2012, למסלול הותמ"ל. אנחנו מקווים שהתב"ע תאושר במהרה, ונוכל להתחיל בהקמת הפרויקט כבר ב-2019".

במקביל, גם בעיריית יהוד-מונוסון התייחסו לאישור התוכנית בתחום העיר. ראש העיר, יעלה מקליס, אמרה היום כי "יהוד-מונוסון עוברת תהליך מואץ בשני מישורים: סיפוח שטחים נוספים לעיר ופיתוח השטחים הקיימים בה. אחרי תהליך ארוך של בניית תוכנית מתאר לכלל העיר ותוכנית ליבת העיר להתחדשות עירונית שיורדת עד לפרטי-פרטים, החלטתי להקים מנהלת להתחדשות עירונית בשיתוף עם הרשות לריתחדשות עירונית, שעוסקת אך ורק בזה וכבר נמצאת בעבודה. התחדשות עירונית היא כלי מרכזי להיזק רתי ושדרוג רמת החיים בעיר".

לאתר וואלה!

"שומטת הלסתות": העולם מחלק אוסקר לגל גדות אין מקום טעים יותר מזה: התבשיל שגרם לי לבכות אבל מה עם המחיר? יונדאי קונה החדש במבחן

הפוטנציאל הלא ממומש של פינוי-בינוי

נדל"ן ותשתיות



"יש כיום פחות הורדות של תוכן פיראטי כבד ויותר צפייה ישירה"

גלובס טק



עלויות בבורסה; מניית לאומי עולה ביותר מ-2.5%

שוק ההון



האם סטיב ג'ובס לקח את הרעיון לאייפון מהאיש הזה?

GlobesTV



קיץ 2018: מהם יעדי הנופש החדשים?

תוכן מקודם



שחל השיג את הסכמת אבו מאזן לקידוח נפט בסמוך לראש העין

נדל"ן ותשתיות



נתניהו: "לא הצלחנו עד לרגע זה להגיע להסכמה עם החרדים"

חדשות



Recommend 2 Share

זכו כתבה

איך לשפר את אחוז ההצלחה בהשקעות הייטק? תוכן מקודם

קבלו ניוזלטר נדל"ן כתובת הדוא"ל שלך הרשמה

עקבו אחרינו ברשתות

בוטל אישור לפרויקט תמ"א 38 בת"א בשל אי הצגת הרוב הדרוש

זובר בפרויקט ברחוב שמעון התרסי בצפון הישן של ת"א ■ 3 מתוך 9 הדיירים בבניין הגישו ערר...צליחו לבטל את אישור הוועדה המקומית שניתן לקראת היתר הבנייה ■ ללא הסכמתם של

Sponsored Links

תוכן מרחבי הרשת

התל אביבים החדשים: "אנשים לא מבינים כמה אנחנו נהנים פה"

Walla

הנדל"ן ביוון עדיין לא יקר ואתה יכול ליהנות מזה

נדל"ן | InSite

ממומן