

למכירה שטחי מסחר אחרוניים יי
בטרמינל העסקים של מודיעלים
צפי לרווח של מאות אלפי שקלים

מהו המרכיב
שילדינו לא
צורכים
מספיק?



מגמה
שלילית
בבורסה
בת"א; מניית
ביקום יורדת
בכ-6%



ירידות חדות
באסיה לאחר
הנפילה בוול
סטריט;
טוקיו נופלת
5%



הנקראות ביותר

oikalee מים **במבצע מיוחד** מתקדמים לאחד מברי המים תמי 4 לפרטים <

Meet your first Mercedes
5-9.2 | עכשיו במחירי היכרות מיוחדים
למרצדס הראשונה שלך *
Mercedes-Benz The best or nothing.

פורסם מכרז ל-3 מגדלים במתחם יצחק שדה בתל-אביב

המכרז פורסם במסגרת הליך פירוק שיתוף בין הבעלים ב-3 המגרשים השונים ■ עפ"י הערכות, במכרז יתמודדו החברות אקרו נדל"ן ויובלים, המחזיקות ב-60% מהזכויות באחד המגרשים

שלומית צור 15:10, 06/02/2018

יובלים מגדלים מגרשים מכרז תל אביב נושאים למעקב <<



מנכ"ל מטבחי זיו: "ב-2019 תגיע מכה קשה באמת" נדל"ן ותשתיות

ועדת ערר: בטיחות והנגשה מצדיקות שינויים במבנה לשימור נדל"ן ותשתיות



חוק "דיוור בהישג יד" אושר סופית במליאת הכנסת נדל"ן ותשתיות



זו הסיבה שאתם רעבים במהלך יום העבודה גלובס מציג



סופ"ש חורפי עם שלג בגולן ובהרי הגליל



למה האיחוד בין אל על וישראייר חייב לעניין את כולנו?



GlobesTV



בנייה / צילום: Bernadett Szabo, Reuters

Recommend 1 Share

מכרז לרכישת 3 מגרשים המיועדים להקמת 3 מגדלי תעסוקה ומגורים במתחם יצחק שדה בתל-אביב יצא לדרך, זאת במסגרת הליך פירוק שיתוף בין בעלי הזכויות הרבים במגרש. שווי המגרשים הכולל מוערך ב-300 מיליון שקל.

בי-קיור לייזר מעל 60% נכר יודעים!
זכיינו שהמכשיר הפחית את הכאב ממנו סבלו

סקיניו, ברקנו - זה עובד! לפרטים נוספים לוחץ <

מדובר ב-3 מגרשים נפרדים, שבכל אחד מהם החל הליך פירוק שיתוף בנפרד, שבסופו של יום אוחד על-ידי בית המשפט להליך אחד. את המכרז פרסמו כונסי הנכסים, עורכי הדין חן כהן, חזד בסון ונמרוד ורדי, בהמשך להחלטת שופט בית משפט השלום בהרצליה, יעקב שקד, שנתן אור ירוק לפרסום המכרז.

באחד המגרשים מחזיקות החברות אקרו נדל"ן ויובלים, שרכשו 15% מהזכויות בו והתקשרו בהסכם קומביניציה עם 45% מהבעלים, כך שיחד מחזיקות החברות ב-60% במגרש, שהוא כאמור אחד משלושת המגרשים אליהם מתייחס המכרז. מגרש זה תפוס על-ידי מחזיקים שונים הטוענים לזכויות, ונדרשת הגעה עמם להסכמות על-מנת לפנותם מהמגרש.

ערעור שהגישו החברות כנגד הכוונה להוציא את המכרז למכירת שלושת המגרשים יחד נדחה על-ידי השופט שקד, וכונסי הנכסים פרסמו את המכרז. בית המשפט קיבל את עמדת כונסי הנכסים, לפיה במקום למכור כל

הוא שהמציעים יוכלו לבוא בדברים עם הבעלים ובאי-כוחם באופן ישיר, לאור ריבוי הבעלים ורצונם של חלק מהם לממש בנייה בקרקע במסגרת עסקת קומבינציה.

תוכנית בניין העיר במתחם יצחק שדה מאפשרת הקמת מגדלים, ש-75% מהשימושים שלהם מיועדים לתעסוקה ו-25% למגורים. המציע יוכל להגיש הצעה לרכישה של כל אחד מהמגרשים בנפרד או לשלושתם יחד. על-פי הערכות, החברות שמחזיקות במרבית הזכויות באחד המגדלים המתוכננים, צפויות להגיש הצעה לרכישת כל שלושת המגרשים יחד.

Recommend 1 Share

שתפו כתבה

גלובס מציג האם יש בכלל דבר כזה תמ"א 38/1?

הרשמה

כתובת הדוא"ל שלך

מחירי הדירות

קבלו ניוזלטור

עקבו אחרינו ברשתות

לאתר וואלה!

"גיבור": האב שתקף את הרופא המתעלל זוכה מסוכן: קוקטייל התרופות שאתם לוקחים בלי לדעת לפתוח שבוע ברגל ימין: סיר ממולאים צבעוני

15:26 חזית אחידה בשוק: זה רק מימוש קצר ומהיר - וזה עובר

משה ממרוד רכש דירה במגדל ארלוזורוב 17 בת"א ב-40 מיליון ש'

עפ"י נתוני רשות המסים, מדובר בעסקה היקרה ביותר שבוצעה במגדל מאז החל שיווקו בשנת 2013 המיני-פנטהאוז, בקומה 27, סולל 360 מ"ר (חצי קומה) ומרפסת בשטח 56 מ"ר שאפיה...

Sponsored Links

תוכן מרחבי הרשת

חברת ההשקעות של העשירון העליון נחשפת ופותחת את הדלת למשקיעים...
יקעות INSITE

FIXIT JC – המהפכה ששמה סוף לאינסטלטורים החובבנים

INSITE בנות

ממומן




חותרים קדימה: סגנון השחייה שישנה לכם את החיים

יהודי ממוצא ספרדי? בוא לממש זכאותך לרכון זר

אתגר הכדורגל: פותרים, מבקיעים וטסים למונדיאל

בני +50? אל תעלו על ההגה לפני שתקראו את זה

אלפים כבר קיבלו חזר כספי מביטוח הבריאות שלהם

Powered by 

התחבר 

שיחה

כימי...

כתוב תגובה ראשונה

הוסף את Spot.IM לאתר שלך

נתאים פרטיות



רמת אבנר בטיחותי: 6 דרגות זיהום אוויר: 5 12 14
לפרטים: www.mercedes-benz.co.il

הנדיבות הזאת היא חדשה

5% סטריט ושווקי עולם

מגמה שלילית בבורסה בת"א; מניית ביקום יורדת בכ-6% שוק ההון

שינוי מגמה בוול סטריט: מגמה חיובית מיד אחרי הפתיחה וול סטריט ושווקי עולם

כך מדינת ישראל מפסידה 35 מיליארד דולר מדי שנה GlobesTV

מהו המרכיב שילדינו לא צורכים מספיק? גלובס מציג



רמת אבנר בטיחותי: 6 דרגות זיהום אוויר: 5 12 14
לפרטים: www.mercedes-benz.co.il

האופוריה מאז בחירת טראמפ מתנפצת; לאן ממשיכים מכאן? וול סטריט ושווקי עולם

מאחורי הקלעים של הירידות בוול סטריט: "היו יומיים מגעילים"