

17.21x14.55	1	עמוד 28	ידיעות אילת	10/02/2017	57185425-7
קבוצת יובלים - בני - 14810					

# 'גאלרי בוטיק' בדרך לאיכלוס

הבניין הראשון מתוך השניים שהוקמו ברחוב ששת הימים בשחמון צפוי להתאכלס בחודשים אפריל-מאי • הדירות בבניין השני יימסרו לרוכשים בחודשים ספטמבר-אוקטובר



פרויקט 'גאלרי בוטיק' של חברת 'יובלים' שנבנה ברחוב ששת הימים בשחמון עומד לקראת אכלוס. זהו פרויקט הבנייה האחרון ברחוב ששת הימים, ובכך למעשה מסתיימת הבנייה ברחוב.

בפרויקט שהוקם על שטח של שני מגרשים צמודים בגודל שני דונם כל אחד נבנו 31 דירות בכל בניין ושישה פנטהאוזים מפוארים עם נוף המפרץ. הבניין הראשון שבנייתו הסתיימה בימים אלה יאוכלס במהלך חודשים אפריל-מאי, ואכלוס הבניין השני צפוי בחודשים ספטמבר-אוקטובר בר 2017.

הדירות בנות שלושה חדרים הן בגודל 80 עד 85 מ"ר נטו עם מרפסות, ודירות הפנטהאוז בנות ארבעה חדרים בגודל 105 מ"ר עם מרפסות בגודל 70 מ"ר ואופציה לבריכה צמודה.

במסגרת התכנון האדריכלי שנעשה על ידי משרד האדריכלים 'ברעלי-לויצקי' כסיף ניתן דגש גם למבואה הגדולה במיוחד לכל בניין, שמשתרעת על פני כ-250 מ"ר.

תכנון הדירות נעשה באופן כזה שלדייר רות בבניין יש קיר משותף אותו ניתן להרוס בשלב מאוחר יותר כדי לאפשר לקור

חיים אוזן מחברת 'יובלים' אמר השבוע בסניף כי "פרויקט 'גאלרי בוטיק' נבנה בקונספט שטרם נראה באילת. עתה, כשהפרויקט לקראת סיומו ואכלוסו, אנו מבינים כמה צדקנו בתחילת הדרך כשהצהרנו שהפרויקט מאוד ייחודי. זה לא הפרויקט האחרון שלנו באילת. החברה בודקת בימים אלה אפשרויות להמשיך את הפעילות באילת בפרויקטים נוספים."

נים שרכשו שתי דירות להרחיב את ביתם לדירת שישה חדרים גדולה ומרווחת יותר. מחירי הדירות, שמרכיבתן כבר נמכרו, נעו בין 1,250,000 שקל ל-1,450,000 בהתאם לקומה. מטבע הדברים, מחירי הדירות בקומות הגבוהות היה יקר יותר בזכות הנוף המלא למפרץ שנשקף מהן. הפנטהאוזים נמכרו במחיר של למעלה משני מיליון שקלים.