

משקיעים בקטנות « קבוצת יובלים תבנה שני מגדלים באשדוד ב־260 מיליון שקל. חלק גדול מהדירות יהיו בנות 2 ו־3 חדרים



לכ־134 מיליון שקל. דברי איציק ברוך, בעלי קבוצת יובלים: "הפרויקט ממוקם בכניסה לאשדוד, מול אסותא כשמצד אחד הביג פאשן ומצדו השני העירייה, חוף הים והמרינה באשדוד. בשונה מפרויקטים אחרים, מדובר בפרויקט שיכלול דירות קטנות, מוצר שכמעט ולא קיים באשדוד שעיקר הבנייה בה של דירות 5 חדרים, כך שהפרויקט יהווה אלטרנטיבה עבור מי שיבקש לקנות דירות במחירים נמוכים לשאר הפרויקטים בעיר וכן למשקיעים".

אביב גוטר

יובלים במסגרת עבודות הבנייה מוכר כ"מרכז כלניות", וממוקם מול בית החולים אסותא שצפוי להיפתח במהלך 2017 ובסמוך למרכז ביג פאשן, בניין העירייה והמרינה. חלק גדול מהדירות בפרויקט יהיו דירות קטנות בנות 2, 3, וכן 4 חדרים, כשטחים שינועו בין 70-110 מ"ר ומחיריהן יחלו ב־1.5 מיליון שקל. לפני כמה חודשים רכשה קבוצת יובלים, עם היוזם רן בלינקיס, קרקע מבעלים פרטיים המיועדת להקמת 150 דירות בפירת הרחובות הרצל ושלמה בתל אביב, זאת בתמורה

קבוצת יובלים רכשה זכויות בנייה להקמת שני מגדלים בני 17 קומות ברחוב העצמאות באשדוד ב־70 מיליון שקל. מדובר בפרויקט המיועד ל־240 יחידות דיוור, שייבנה מעל מרכז מסחרי ברובע ח' היקף ההשקעה בפרויקט נאמד ב־260 מיליון שקל. את עבודות הבנייה תבצע חברת תדרה. המרכז המסחרי שישופץ על ידי



הדמיית המגדלים באשדוד. ייבנו 240 דירות

צילום: דיגיטל קולאז'